

国网上海市电力公司  
官绍110千伏变电站土新建工程  
建设工程设计方案公示

根据有关规定，现将项目官绍110千伏变电站土新建工程设计方案公示如下：

- 1、建设单位：国网上海市电力公司
- 2、建设工程名称：官绍110千伏变电站土新建工程
- 3、建设地点：项目位于松江区车墩镇旗亭路南侧、望塔路西侧
- 4、建设用地面积：2400平方米
- 5、地上二层高度12.1米，地下一层埋深2.6米
- 6、建筑面积：2450平方米（其中地上1411.25平方米，地下1038.75平方米）
- 7、建筑容积率：0.73 绿地率：30% 建筑密度：43.28%
- 8、事故油池基底面积24平方米，基底尺寸8×3，事故油池埋深5.80米
- 9、围墙高约2.3米，长度约193.44米

公示日期：自2024年4月25日至2024年5月04日

反馈意见截止时间：2024年5月11日

意见反馈途径：可通过信函、电话、电子邮件等方式反馈

1) 项目情况可咨询国网上海市电力公司

联系人：张老师，联系电话57822228-2095

顾老师，联系电话57822228-2008

2) 意见反馈方式：

①信函：收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科

通讯地址：松江区荣乐东路2111号2号楼

邮编：201600

②电话：法规监督科方老师，联系电话67740046

市政科朱老师，联系电话67825997

③邮件：sjghzyjgs@163.com

经济技术指标

序号	名称	单位	数量	备注
1	站址总用地面积	m <sup>2</sup>	2400.2	
2	建筑物总建筑面积	m <sup>2</sup>	2450	
3	地上建筑面积	m <sup>2</sup>	1411.25	
4	地下建筑面积	m <sup>2</sup>	1038.75	电缆层 消防泵房
5	建筑容积率		0.73	
6	建筑基底面积	m <sup>2</sup>	1038.75	
7	建筑密度	%	43.28	
8	绿地面积	m <sup>2</sup>	720.06	
9	绿地率	%	30	
10	地下事故油池基底面积	m <sup>2</sup>	24	
11	地下事故油池基底尺寸	m	3×8	
12	地下事故油池埋深	m	5.80	

图例

用地红线	———
新建建筑	▭
新建建筑层数	▭
新建围墙	———
尺寸标注	↔ 4.00
坐标标注	X=-27607.929 Y=-19570.219
基地出入口	➔
建筑物出入口	➔
绿地	▭

上海市松江区规划和自然资源局

2024年04月25日

注：相关技术参数以批准的建设工程规划许可证为准

